

**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE
DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ
DIRECȚIA DEZVOLTARE AUTOSTRAZI ȘI DRUMURI EXPRES**

Nr.12A/...../05.2018

Avizat,
Consilier Director General,
Anghel TANASESCU

APROBAT,
Director General,
Ing. Ștefan IONIȚĂ



CAIET DE SARCINI

Realizarea conductei de alimentare cu apă și racordarea la rețeaua de alimentare a Centrului de Intreținere și Coordonare și a Spațiilor de Servicii aferente contractului de lucrări „Realizarea autostrăzii Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea, Lot 2: Ungheni-Ogra, km 4+500 - km 14+605”

1. Informații Generale

1.1. Denumirea Contractului

Realizarea conductei de alimentare cu apă și racordarea la rețeaua de alimentare a Centrului de Intreținere și Coordonare și a Spațiilor de Servicii aferente contractului de lucrări „Realizarea autostrăzii Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea, Lot 2: Ungheni-Ogra, km 4+500 - km 14+605”.

1.2. Autoritatea Contractantă

CNAIR SA („Beneficiarul sau Autoritatea Contractantă”) este persoana juridică română de interes strategic național la care statul este acționar majoritar, entitate care funcționează sub autoritatea Ministerului Transporturilor (MT) pe baza de gestiune economică și autonomie financiară, potrivit art. 2 din OUG nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale SA prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România aprobată prin Legea nr. 47/2004, completată prin ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 55 din 14 septembrie 2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative.

1.3. Beneficiarul Contractului

COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA (CNAIR) este Beneficiarul Final al proiectului.

1.4. Sursa de Finantare

Bugetul de Stat prin bugetul Ministerului Transportului, capitolul 84.01" Transporturi", subcapitolul 03 "Transport Rutier", titlul 58 "Proiecte din Fonduri Externe Nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020, alineatul 58.03 –"Programe din Fondul de Coeziune".

2. OBIECTIV, SCOP SI REZULTATE ASTEPTATE

2.1. Obiectiv general

Contractului de lucrari „Realizarea autostrazii Brasov-Targu Mures-Cluj-Oradea, Lot 2: Ungheni-Ogra, km 4+500 - km 14+605" a fost incheiat in data de 24.02.2015 intre CNAIR SA (fosta CNADNR SA) si Antreprenorul Asocierea SC STRABAG SRL – SC STRACO GRUP SRL.

Ordin de incepere a lucrarilor a fost 01.06.2016. In prezent contractul de lucrari se afla in perioada de executie, progresul fizic inregistrat la aceasta data fiind de 61.91%.

In cadrul contractului de executie lucrari, sunt prevazute a se realiza un Centru de Intretinere si Coordonare (km 5+000 autostrada) si un Spatiu de Servicii (km 8+400 autostrada), care, conform prevederilor proiectului tehnic si a legislatiei in vigoare, trebuie sa fie racordate la o retea de apa potabila.

In acest sens, Antreprenorul a executat 2 puturi forate la adancimi mai mari de 100 m, iar in urma analizei in laborator a probelor de apa prelevate s-a constatat ca, acestea nu indeplinesc conditiile necesare de utilizare in scopul proiectului.

In vederea solutionarii situatiei aparute, Antreprenorul a identificat, fata de cele doua obiective din proiect, existenta in zona a unor conducte de apa, care ar putea asigura functionalitatea corespunzatoare a celor doua obiective.

Prin urmare, Beneficiarul a solicitat la Compania S.C. Aquaserv Targu Mures informatii cu privire la posibilitatea racordarii la conductele de apa existente, in vederea asigurarii functionalitatii obiectivului si asigurarii facilitatilor necesare tuturor participantilor la trafic.

Consumurile de apa pentru Centru de Intretinere si Coordonare si Spatiile de servicii S1 aferente autostrazii Targu Mures-Ogra km 4+500 - km 14+605, identificate de catre Proiectantul General, sunt urmatoarele:

- Debitul mediu zilnic pentru CIC: 6.72 mc/zi
- Debitul mediu zilnic pentru Spatiile de servicii S1 (stanga+dreapta): 18mc/zi

Alimentarea cu apa a Spatiilor de Servicii si a Centrului de Intretinere si Coordonare este conditionata de executia unor noi bransamente de apa la conductele de alimentare cu apa potabila din zonele respective.

Amplasamentul Centrului de Intretinere si Coordonare (km 5+000 autostrada), este pe teritoriul orasului Ungheni, zona in care operatorul retelei de apa este Compania S.C. Aquaserv din Tg.Mures.

Amplasamentul Spatiilor de Servicii este in comuna Sanpaul, zona in care operatorul relelelor de apa este Compania S.C. Aquaserv S.A. - Sucursala Iernut.

In dreptul amplasamentului acestor spatii de servicii Sucursala Iernut nu are in administrare retea de apa. Pentru alimentarea cu apa a acestor spatii ar fi nevoie de realizarea unei extinderi de retea de apa cu lungimea de cca. 1,2 km.

2.2. Scopul proiectului

Scopul principal al acestui contract este realizarea conductei de alimentare cu apa si racordarea la reteaua de alimentare a Centrului de Intretinere si Coordonare si a Spatiilor de Servicii aferente contractului de lucrari „Realizarea autostrazii Brasov-Targu Mures-Cluj-Oradea, Lot 2:

Ungheni-Ogra, km 4+500 - km 14+605", pentru a asigura functionalitatea corespunzatoare a celor doua obiective.

2.3. Rezultatele asteptate din partea Antreprenorului

Antreprenorul se va angaja să presteze serviciile, de o manieră rezonabilă și prin competența și profesionalismul așteptate din partea unei institutii cu statut profesional ridicat, în conformitate cu standardele stabilite în acest Caiet de Sarcini. Antreprenorul va fi responsabil pentru identificarea și minimizarea riscurilor de implementare și finalizare a proiectului.

2.4. Obiectul serviciilor

Rezultatele asteptate din partea Antreprenorului sunt urmatoarele:

A. Proiectarea lucrarilor de racordare la rețeaua de apa

Antreprenorul va elabora proiectul de alimentare cu apa pentru Centrul de Intretinere și Coordonare cat si proiectul de extindere alimentare cu apa pentru Spatiile de Servicii, inclusiv proiectul de alimentare cu apa in incinta proprietatii (de la contor spre SPS).

B. Obținerea avizelor, acordurilor si întocmirea documentației pentru emiterea Autorizației de Construire

Antreprenorul va întocmi toată documentația necesară și va obține în numele Beneficiarului Certificatul de Urbanism, precum si toate avizele și acordurile necesare cerute de legislația în vigoare pentru emiterea și obținerea Autorizației de Construire, costurile corespunzătoare fiind suportate de către Beneficiar.

C. Executia lucrarilor de racordare la rețeaua de apa

i. Centrul de Intretinere si Coordonare

1. Executie conducta de apa PE DN 110;
2. Tub de protectie Dn 160-250 (foraj orizontal dirijat);
3. Montarea caminului de bransament pentru contorizare complet echipat DN 1000;

ii. Spatii de Servicii

1. Executie conducta de apa PE DN 63 sau DN90 pana la limita de proprietate a autostrazii (intre km 9+540 si km 8+430);
2. Tub de protectie DN 110-180 (foraj orizontal dirijat);
3. Montare camin de bransament pentru contorizare complet echipat DN 1000;
4. Montare camine de vane DN 1000 complet echipate.

3. Descrierea lucrarilor

3.1. Activitati specifice

A. Centrul de Intretinere si Coordonare

1. Realizarea proiectului de alimentare cu apa pentru Centrul de Intretinere si Coordonare;

2. Obținerea Certificatului de Urbanism, a avizelor necesare, menționate în cadrul Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire;
3. Elaborarea documentelor necesare și depunerea Cererii de bransare la rețeaua de apă:
 - Planul de situație (scara 1:500) și de încadrare în zona al imobilului, vizate de Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
 - Plan de situație întocmit în Sistemul de Proiecție Stereografică 1970 la scara 1:500 vizat de Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
 - Plan de încadrare în zonă întocmit la scara 1:5000 vizat de Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
 - Memoriu tehnic privind descrierea soluțiilor adoptate în cadrul proiectului (de la proiectant autorizat);
 - Breviar de calcul privind necesarul de apă (de la proiectant autorizat);
 - Breviar de calcul privind debitele restituite în rețeaua de canalizare publică, pe categorii de ape uzate și cu referiri la compoziția acestora;
 - Planul relelelor de apă - canal din incintă (scara 1:500);
 - Planul instalațiilor interioare.
4. Obținerea avizului de bransare eliberat de S.C. Compania Aquaserv S.A.;
5. Executie conductă de apă PE DN 110;
6. Executia lucrărilor de bransare și realizarea bransamentelor de apă;

B. Spații de Servicii

1. Realizarea proiectului de extindere alimentare cu apă;
2. Realizarea proiectului de alimentare cu apă în incinta proprietății (de la contor spre SPS);
3. Obținerea Certificatului de Urbanism, a avizelor necesare, menționate în cadrul Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire;
4. Elaborarea documentelor necesare și depunerea Cererii de bransare la rețeaua de apă:
 - Planul de situație (scara 1:500) și de încadrare în zona al imobilului, vizate de Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
 - Plan de situație întocmit în Sistemul de Proiecție Stereografică 1970 la scara 1:500 vizat de Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
 - Plan de încadrare în zonă întocmit la scara 1:5000 vizat de Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
 - Memoriu tehnic privind descrierea soluțiilor adoptate în cadrul proiectului (de la proiectant autorizat);
 - Breviar de calcul privind necesarul de apă (de la proiectant autorizat);
 - Breviar de calcul privind debitele restituite în rețeaua de canalizare publică, pe categorii de ape uzate și cu referiri la compoziția acestora;
 - Planul relelelor de apă - canal din incintă (scara 1:500);
 - Planul instalațiilor interioare.
5. Obținerea avizului de bransare eliberat de S.C. Compania Aquaserv S.A.;
6. Executie conductă de apă PE DN 63 sau DN90 până la limita de proprietate a autostrăzii (între km 9+540 și km 8+430);
7. Executia lucrărilor de bransare, extindere și realizarea bransamentelor de apă;

3.2. Responsabilitățile Antreprenorului

Antreprenorul va semnaliza distinct zonele de lucru, conform normativelor si legislației în vigoare pentru a se asigura buna desfășurare a lucrărilor de execuție și pentru protejarea mediului în timpul lucrărilor.

Antreprenorul este obligat sa anunțe toti factorii implicați conform legislației în vigoare, la începerea lucrărilor și înainte de racordarea la rețeaua de apa.

Antreprenorul va respecta strict cerințele din avizele si acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Antreprenorul are obligația să aplice prevederile cuprinse în legislație și normele specifice de protecția muncii, prescripțiile din documentele tehnice privind executarea lucrărilor de bază, de serviciu și auxiliare necesare realizării construcțiilor și lucrărilor de montaj.

Antreprenorul trebuie sa remedieze toate deficiențele constatate cu ocazia efectuării probelor și pe cele semnalate la recepția lucrărilor de construcții montaj.

Echipamentele folosite trebuie să respecte prevederile legale privind asigurarea securității utilizatorilor de echipamente electrice de joasă și medie tensiune.

Echipamentele folosite trebuie să respecte prevederile la Legii 50/2015 pentru aprobarea OG 20/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea unitara a legislației Uniunii Europene care armonizeaza condițiile de comercializare a produselor.

Executantul lucrărilor în domeniul construcțiilor are următoarele obligații principale:

- a) începerea execuției Lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe bază și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
- b) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;
- c) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție și la terminarea Lucrărilor;
- d) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există acorduri tehnice sau certificari CE, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor și înlocuirea produselor și a procedeelor prevăzute în proiect(după caz) cu altele care îndeplinesc condițiile precizate;
- e) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- f) respectare Planului de securitate și protecția muncii și a Planului de prevenire și stingere a incendiilor cu măsuri în caz de urgență;
- g) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- h) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
- i) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

3.3. Responsabilitatile Autorității Contractante

Autoritatea Contractanta va furniza Antreprenorului informații si copii ale documentelor necesare pentru îndeplinirea contractului.

Autoritatea Contractanta va pune la dispozitia Antreprenorului orice alte informatii solicitate, atat timp cat solicitarile se incadreaza in limite rezonabile si in masura in care aceste informatii se afla in posesia Autoritatii Contractante.

Reglementarile legale prevazute de Guvernul Romaniei, inclusiv cele cu privire la TVA, taxe vamale si alte tipuri de taxe sunt aplicabile si prezentului contract.

4. LIMITELE/AMPLASAMENTUL ȘANTIERULUI

Reprezentantul Beneficiarului (DRDP Brasov) va preda Antreprenorului limitele amplasamentului Șantierului pentru etapa de execuție, iar Antreprenorul se va asigura ca lucrarile vor fi executate in limitele coridorului deja expropriat si ca nu vor genera expropriieri suplimentare.

4.1. Dreptul de acces și dreptul de proprietate asupra șantierului

Antreprenorul nu va intra și nici nu va folosi vreo parte a șantierului pentru un scop care să nu aibă legătură cu Lucrările.

Beneficiarul va acorda Antreprenorului dreptul de acces la șantier .

La predarea posesiei oricărui sector al șantierului, Antreprenorul va notifica Direcția Regionala a Beneficiarului cu privire la programul de lucrări propus și va stabili o legătură cu reprezentantul numit al acesteia.

Antreprenorul este responsabil de curățenia de pe șantier pe întreaga perioadă a contractului, și va elimina prompt deșeurile de pe șantier cu respectarea prevederilor legislației în vigoare. Toate materialele, instalațiile și utilajele vor fi, de asemenea, depozitate și așezate în amplasamentul Șantierului.

4.2. Trasarea Lucrărilor

Antreprenorul va realiza rețeaua de sprijin pentru ridicările topografice în vederea întocmirii Proiectului tehnic și ulterior pentru trasarea detaliilor în execuția lucrărilor, în Sistemul planimetric de proiectie Stereografica 1970 și Sistemul altimetric Marea Neagră (punctul de referință Marea Neagră).

Antreprenorul va folosi unitățile de măsură în Sistemul metric.

5. ASIGURAREA CALITĂȚII

Antreprenorul va utiliza un sistem de management al calității conform cu SR EN ISO 9001 pe întreaga durată a Contractului.

Sistemul de management al calității va descrie managementul, organizarea, responsabilitățile, procedurile, procesele, resursele și programul lucrărilor și va acoperi toate etapele Contractului, inclusiv proiectarea, achiziția, execuția, construcția, finalizarea, testarea, darea în exploatare și operațiunile aferente Perioadei de Garanție a Lucrărilor.

Sistemul de management al calității va fi inclus în:

- i. planul de calitate al proiectării;
- ii. planul de calitate al execuției lucrării.

Dacă un plan de calitate se referă la sau se bazează pe manualul sau procedurile de calitate ale Antreprenorului, subcapitolul aplicabil din respectivul manual sau respectiva procedură va fi reprodus în Planul de calitate aplicabil. Nu este necesară furnizarea versiunii integrale a manualului de calitate.

6. PAGUBE. PREJUDICII

Antreprenorul va lua toate măsurile de precauție necesare pentru a evita orice deteriorare a drumurilor, terenurilor, proprietăților, copacilor, zonelor protejate, etc., învecinate Șantierului pe durată Contractului.

În cazul în care o parte a Lucrărilor este aproape, peste sau sub orice utilitate existentă care aparțin companiilor furnizoare de utilități, Beneficiarului sau unor terțe părți, Antreprenorul va sprijini temporar și va lucra în jur, pe sub sau lângă acestea de maniera stabilită cu partea relevantă și proiectată astfel încât, această utilitate să nu se deterioreze sau să fie pusă în pericol pentru a asigura funcționarea neîntreruptă.

În cazul în care se descoperă scurgeri sau deteriorări, Antreprenorul va informa imediat Reprezentantul Beneficiarului și compania furnizoare de utilități, Beneficiarul sau orice altă parte în cauză, după caz, și Antreprenorul va pune la dispoziție pe cheltuiala sa toate facilitățile pentru repararea sau înlocuirea imediată a utilităților afectate. Această cheltuială nu va reprezenta un cost solicitat Beneficiarului și va fi considerată ca fiind inclusă în pretul contractului.

Antreprenorul va proteja împotriva daunelor orice utilități subterane sau supraterane existente afectate de lucrări, dacă se află în limitele Șantierului sau în vecinătatea acestuia. Antreprenorul va suporta toate costurile asociate deteriorării ca urmare a operațiunilor necesare Lucrărilor, inclusiv costurile rezultate ca urmare a daunelor inclusiv cele aduse mediului, cum ar fi abandonarea sau depozitarea necontrolată a deșeurilor de combustibil sau ulei, distrugerea de către muncitori a instalațiilor și utilajelor, nerespectarea prescripțiilor din Acordul de Mediu.

În cazul în care sunt necesare intervenții pentru protejarea temporară a altor utilităților, acestea se vor realiza pe cheltuiala Antreprenorului. Aceasta cheltuiala nu va reprezenta un cost solicitat Beneficiarului și va fi considerată ca fiind inclusă în pretul contractului.

Antreprenorul va rezolva cu promptitudine orice reclamații, pretenții, deteriorare sau prejudiciu ale proprietarilor sau ocupanților terenurilor sau proprietăților din vecinătatea Șantierului afectate de lucrări.

Antreprenorul va notifica în scris Reprezentantul Beneficiarului imediat cu privire la reclamații, pretenții, deteriorare sau prejudiciu care rezultă din executarea lucrărilor.

Detalii cu privire la orice solicitări sau avertismente privind reclamații pe care Antreprenorul le poate primi de la terțe părți trebuie să fie notificate fără întârziere Reprezentantului Beneficiarului, care la rândul lui, va transmite Antreprenorului orice astfel de pretenții sau avertismente care pot fi depuse direct Reprezentantului Beneficiarului sau Beneficiarului.

7. LOGISTICA SI PROGRAMAREA

7.1. Locatia

Correspondenta va fi transmisă prin fax, e-mail, scrisoare etc. la adresa declarată ulterior de Antreprenor ca reprezentând locația Sediului Central al acestuia.

7.2. Data de incepere si perioada de prestare a serviciilor

7.2.1.Data de incepere

Data de incepere a contractului de prestari servicii va fi notificata de catre Beneficiar prin Ordin de Incepere emis in termen de 7 zile de la aprobarea Garantiei de Buna Executie.

7.2.2.Durata contractului

Durata contractului este 4 luni de la Data Ordinului de Incepere. Contractul inceteaza sa mai produca efecte dupa indeplinirea de catre Antreprenor a tuturor obligatiilor stipulate in prezentul Caiet de Sarcini.

7.2.3. Perioada de implementare

Activitate	Durata
Proiectarea lucrarilor de racordare la reseaua de apa	3 luni
Obtinerea avizelor, acordurilor si intocmirea documentației pentru emiterea Autorizației de Construire	
Executia lucrarilor de racordare la reseaua de apa	1 luna
Verificare si probare conducta, punere in functiune	

7.2.4. Perioada de garantie a lucrarilor

Perioada de garantie a lucrarilor va fi de 60 de luni, conform prevederilor legale in vigoare. perioada de garantie a lucrarilor va curge odata cu emiterea Procesului Verbal de punere in functiune.

8. PERSONAL

Antreprenorul are obligatia sa asigure personal calificat si va purta intreaga responsabilitate pentru indeplinirea corecta si in termenul stabilit a sarcinilor descrise in prezentul caiet de sarcini.

Antreprenorul va respecta si se va supune tuturor legilor si reglementarilor in vigoare din Romania si se va asigura ca si persoana sa, salariat sau contractat de acesta vor respecta si se vor supune deasemenea acelorasi legi si reglementari.

9. TESTE/PROBE LA PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Testele si probele la punerea în funcțiune se vor face în conformitate cu legislația în vigoare.

În eventualitatea în care parametrii precizați în documentele avizate nu se verifică în teren, întreaga răspundere revine proiectantului/ Antreprenorului/ care va suporta costurile aferente privind despăgubirile, solicitate de Beneficiar.

Antreprenorul va respecta cerințele referitoare la finalizarea, punerea în funcțiune și predarea tuturor elementelor incluse în lucrări în conformitate HG273/1994 modificată prin HG 343/2017 cât și legislația aplicată în domeniul regimului apelor și a îmbunătățirilor funciare.

La Recepția la terminarea lucrărilor Antreprenorul va preda Beneficiarului Cartea Construcției și în format scanat/digital pe DVD .

DVD-urile vor include etichete cu detalii referitoare la cuprinsul și indexul cuprinsului discului DVD.

10. PLATA

Beneficiarul va plăti activitățile realizate de către Antreprenor, astfel:

Activitate	Procent
Proiectarea lucrărilor de racordare la rețeaua de apă	20%
Obținerea avizelor, acordurilor și întocmirea documentației pentru emiterea Autorizației de Construire	
Executia lucrărilor de racordare la rețeaua de apă	80%
Verificare și probare conductă, punere în funcțiune	

Procentul de 20% din Valoarea de Contract Acceptată va fi plătit Antreprenorului, după obținerea Autorizației de Construire, aferentă executiei lucrărilor.

Procentul de 80% din Valoarea de Contract Acceptată va fi plătit Antreprenorului, după emiterea Procesului Verbal de punere în funcțiune, care va fi încheiat între Antreprenor și Compania S.C. Aquaserv sucursala Targu Mures pentru Centrul de Intretinere și Coordonare, respectiv Sucursala-Iernut pentru Spațiile de Servicii.

**Direcția Generală Dezvoltare Infrastructură Rutieră,
Director General Adjunct,
Ing. Cristian ANDREI**

**Direcția Dezvoltare Autostrăzi și Drumuri Expres,
Director,
Ec. Cristian DIAMANDI**

**Direcția Dezvoltare Autostrăzi și Drumuri Expres,
Director Adjunct,
Ing. Sorin SCARLAT**

**Sef UIP 6
Ing. Nicoleta TUTUIANU**